(Baştarafı 245.Sayfada)

MADDE 9- Belge ve Kayıt Düzeni
9.1. İhraç edilen katılma paylarının kaydına mahsus olmak üzere Şemsiye Fon'a bağlı her bir fon için Türk Ticaret Kanunu'nun 64. maddesine göre tasdik ettirilen "Katılma Payları Defteri" tutulur. Katılma payları defterinde katılma paylarının alım satımları günlük olarak izlenir. Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu ve Kanun hükümleri çerçevesinde Şemsiye Fon'a bağlı her bir fon için Yevmiye Defteri (günlük defter), Defter-i Kebir (büyük defter) fon hizmet birimi tarafından tutulur. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca istenebilecek ilgili mevzuattan kaynaklanan zorunlu defterler de ilgili fon bazında ayrıca tutulur.
9.2. Kurucu Şemsiye Fon'a bağlı her bir fon için kaydi değer olarak tutulan fon katılma paylarını müşteri bazında izleyebilecek bir sistemi kurmak ve bu bilgileri 5 yıl boyunca saklamak zorundadır.
9.3. Şemsiye Fon'a bağlı fonların muhasebe, denetim, hesap ve işlemleri Kanun, Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu ile Türk Borçlar Kanunu'nun ilgili hükümlerine uygun olarak, Kurucu'nun, Yönetici'nin ve Portföy Saklayıcısı'nın hesapları dışında özel hesaplarda izlenir. Fon muhasebesine ilişkin olarak, Finansal Raporlama Tebliği'nde belirtilen esaslar ile Kurulca belirlenen diğer esaslara uyulur.

MADDE 10-Şemsiye Fon'la İlgili Bilgilerin Açıklanma Şekli
10.1. Şemsiye Fon'un yıllık finansal tabloları, ilgili hesap döneminin bitimini takip eden 60 gün içinde KAP'ta kamuya açıklanır. Özel bağımsız denetimden geçen finansal tablolar ise ilgili dönemin sonunu takip eden 60 gün içerisinde KAP'ta açıklanır.
10.2. Şemsiye Fon'a bağlı fonlara ilişkin aylık olarak hazırlanan portföy dağılım raporları, ilgili ayı takip eden altı iş günü içinde KAP'ta açıklanır.
10.3. Portföy raporları dışındaki finansal raporlar, KAP'ta açıklandıktan sonra, Kurucu'nun internet sitesinde, yatırımcılar tarafından kolaylıkla ulaşılabilecek şekilde yayımlanır. Bu bilgiler, ilgili internet sitesinde en az beş yıl süreyle kamuya açık tutulur. Söz konusu finansal raporlar aynı zamanda Kurucu'nun merkezinde ve katılma payı satışı yapılan ortamlarda yatırımcıların incelemesi için hazır bulundurulur.
10.4. İşbu içtüzük ve içtüzükteki değişiklikler ticaret siciline tescil ve TTSG ile KAP'ta ilan edilir. Değişiklikler yatırımcıların yatırım yapma kararını etkileyebilecek ve önceden bilgi sahibi olunmasını gerektirecek nitelikte ise, değişikliğe ilişkin izin yazısının Kurucu tarafından tebellüğ edildiği tarihi izleyen iş günü konuya ilişkin bir duyuru metni ayrıca KAP'ta ilan edilir ve yeni hususların yürürlüğe giriş tarihi 10 iş gününden az olmamak üzere duyuru metninde belirtilir.
10.5. Kurul gerektiğinde, Tebliğ'de yer alan sürelerle bağlı olmaksızın Şemsiye Fon ve Şemsiye Fon'a bağlı fonlar hakkında bilgi verilmesini isteyebilir. Savaş, doğal afetler, ekonomik kriz, iletişim sistemlerinin çökmesi, fonların portföylerindeki varlıkların ilgili olduğu pazarın, piyasanın, platformun kapanması, bilgisayar sistemlerinde meydana gelebilecek arızalar, şirketin mali durumunu etkileyebilecek önemli bir bilginin ortaya çıkması gibi olağanüstü durumların meydana gelmesi halinde, değerleme esaslarının tespiti hususunda kurucunun yönetim kurulu karar alabilir. Bu durumda değerleme esaslarının gerekçeli olarak karar defterine yazılarak, Kurul'a ve Portföy Saklayıcısı'na bildirilmesi zorunludur. Ayrıca söz konusu olaylarla ilgili olarak KAP'ta açıklama yapılır.
10.6. Şemsiye Fon'a bağlı fonların reklam ve ilanlarına ilişkin olarak Kurul'un ilgili düzenlemelerine uyulur.
10.7. KAP'ta ilan edilmesi gereken bilgi ve belgelerin eksiksiz olarak yayımlanması, doğruluğu ve güncel tutulması Kurucu'nun sorumluluğundadır.

MADDE 11- Şemsiye Fon'a Bağlı Fonların Dağıtımı, Fonlara Katılma ve Bu Fonlardan Ayrılma Şartları ile Fonların Sona Ermesi ve Tasfiyesi
11.1. Şemsiye Fon'a bağlı fonların katılma paylarının alım satımlarına ve dağıtımına ilişkin esaslara fon izahnamelerinde yer verilir.
11.2. Kurucu, Yönetici ve varsa Dağıtım Kuruluşu tarafından katılma paylarının Şemsiye Fon'a bağlı her bir fon adına alım satımı esastır.
11.3. Şemsiye Fon'un sona ermesine ve tasfiyesine ilişkin olarak Tebliğ'de belirtilen esaslara uyulur.
11.4. Şemsiye Fon tasfiye sürecinin tamamlanması üzerine, işbu içtüzük Kurucu tarafından ticaret sicilinden terkin ettirilir ve keyfiyet Kurul'a bildirilir.
11.5. İşbu içtüzük kapsamında payları ihraç edilen Şemsiye Fon'a bağlı fonlar Şemsiye Fon tasfiye edilmeksizin de tasfiyeye tabi tutulabilir.
11.6. Şemsiye Fon'a bağlı fonların tasfiyesine ilişkin esaslara fon izahnamelerinde yer verilmektedir.
11.7. Kurucu'nun iflası veya tasfiyesi halinde Kurul, Şemsiye Fon'u ve Şemsiye Fon'a bağlı fonları uygun göreceği başka bir portföy yönetim şirketine tasfiye amacıyla devreder. Portföy Saklayıcısı'nın mali durumunun taahhütlerini karşılayamayacak kadar/zayıflaması, iflası veya tasfiyesi halinde de, Kurucu fon varlığını Kurulca uygun görülecek başka bir portföy saklayıcısına devreder.
NEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Dilaver ERGİN
Yönetim Kurulu Üyesi
Genel Müdür Yardımcısı
Tanju GÜNEL
Yönetim Kurulu Başkan Vk.
Kaşe imzalar
Bu içtüzükte hüküm bulunmayan hallerde ve bu içtüzük hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri arasında bir uyumsuzluk ortaya çıkması halinde Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Sermaye Piyasası Kurulu içtüzük hükümlerinin değiştirilmesini her zaman talep edebilir ve içtüzük standartlarını değiştirebilir.

(18665304)

İZMİR TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ
İlan Sıra No:
Ticaret Sicil No: 162626

Ticaret Unvanı:
ARVES GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Adresi: Halkapınar Mah. 1004 Sokak Keremoğlu İş Merkezi No:5 K:3 Büro:329-330-336 (35170) Yenişehir-Konak/İzmir

Genel Kurul Toplantısına Davet;
Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin Yönetim Kurulunun 20/10/2023 tarihli almış olduğu karar istinaden: 24/11/2023 tarihinde, saat:10:30'da, Halkapınar Mah. 1004 Sokak Keremoğlu İş Merkezi No:5 K:3 Büro:329-330-336 (35170) Yenişehir-Konak/İzmir adresinde, aşağıdaki gündem maddeleri çerçevesinde 2022 yılı olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirilecektir.
Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce şirket merkezinde ve şubelerimizde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulacaktır.
Genel kurul toplantımıza, ortaklarımızın asaleten veya aşağıya çıkarılan vekaletname ile temsilcilerinin katılımının sağlanması hususu ilan olunur.
Şirket Yetkilisi Yetkilileri
Kaşe imza

Gündem:
1- Açılış ve Toplantı Başkanlığının oluşturulması,
2- Genel Kurul Tutanaklarının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığına yetki verilmesi,
3- 2022 yılı karının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusundaki Yönetim Kurulunun önerisinin kabulü değiştirilerek kabulü veya reddi,
4- Yönetim Kurulu Üyelerinin 2023 yılı maaşları ile huzur hakkı, ikramiye ve prim gibi hakların belirlenmesi,
5- Sermayenin 1.100.000,00 Türk Lirasından 1.500.000,00 Türk Lirasına yükseltilmesi hususunun görüşülmesi,
6- Dilekler ve kapanış

Vekaletname Örneği
Vekaletname
Sahibi olduğum ..... TL toplam itibari değerde paya ilişkin olarak..... Anonim Şirketi'nin ..... tarihinde..... adresinde saat:....:....de yapılacak ..... yılına ait olağan/olağanüstü genel kurul toplantısında beni temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya.....'yı vekil tayin ettim.
Vekaleti Veren
Adı Soyadı/Unvanı
Tarih ve İmza
Not: Vekaletname noter onaylı şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.

(18669413)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN
İlan Sıra No: 225688
Mersis No: 0608050901400014
Ticaret Sicil/Dosya No: 740833-0

Ticaret Unvanı
LEZZET MAĞAZACILIK VE YİYECEK SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Adres: Zafer Mah. Dumlupınar Cad. No: 40/A Bahçelievler/İstanbul
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.10.2023 tarihinde resen tescil edildiği ilan olunur.
Tescil Edilen Hususlar: Yönetim Kurulu/Yetkililer, Yönetim İç Yönergesi
Tescile Delil Olan Belgeler: 27.7.2023 tarihli 2023/317 sayılı Diğer Kararı
(T.C. TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU İŞTİRAKLER VE GAYRİMENKULLER DAİRE BAŞKANLIĞININ 18.10.2023 TARİH VE E-81514179-100-84716 SAYILI YAZISI İLE BİLDİRİLEN FON KURULUNUN 27.7.2023 TARİHLİ VE 2023/317 SAYILI KARARI (Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Nihat Özdemir'in görevlerinin sonlandırılmasına ilişkin hususların tescili))
7.9.2023 tarihli 2023/358 sayılı Diğer Kararı
(T.C. TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU İŞTİRAKLER VE GAYRİMENKULLER DAİRE BAŞKANLIĞININ 19.10.2023 TARİH VE E-81514179-100-84806 SAYILI YAZISI İLE BİLDİRİLEN FON KURULUNUN 7.9.2023 TARİHLİ VE 2023/358 SAYILI KARARI)
1.10.2023 tarihli 2023/1 sayılı Diğer Kararı
(T.C. TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU İŞTİRAKLER VE GAYRİMENKULLER DAİRE BAŞKANLIĞININ 20.10.2023 TARİH VE E-81514179-100-84914 SAYILI YAZISI İLE BİLDİRİLEN 1.10.2023 TARİHLİ 2023/1 SAYILI YÖNETİM KURULU KARARI (26.11.2021 tarihinde tescil edilen Yönetim İç Yönergesi iptal edilmiş olup, aşağıdaki Yönetim iç Yönergesinin kabulüne karar verilmiştir.))

Yönetim Kurulu/Yetkililer
Türkiye Uyruklu 175******36 Kimlik No'lu, İstanbul/Büyükçekmece adresinde ikamet eden, HALİL KOCA 7.9.2026 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.
Türkiye Uyruklu 499******52 Kimlik No'lu, İstanbul/Çekmeköy adresinde ikamet eden, BATUHAN BAŞOĞLU 7.9.2026 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.
Daha önceden Yönetim Kurulu Üyesi olan Türkiye Uyruklu 397******12 Kimlik No'lu İstanbul/Ataşehir adresinde ikamet eden TİMUR ÇAMUR'in önceki üyeliği sona ermiştir.
Daha önceden Yönetim Kurulu Üyesi olan Türkiye Uyruklu 300******72 Kimlik No'lu İstanbul/Esenyurt adresinde ikamet eden NİHAT ÖZDEMİR'in önceki üyeliği sona ermiştir.
Türkiye Uyruklu 175******36 Kimlik No'lu, İstanbul/Büyükçekmece adresinde ikamet eden, HALİL KOCA; 1 Yıl için Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

Yeni Atanan Temsilciler
Türkiye Uyruklu 492******48 Kimlik No'lu, İstanbul/PENDİK adresinde ikamet eden, FERDİ DEMİR; 1.10.2026 tarihine kadar (Yönetim Kurulu Başkanı) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.
Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

(Devamı 247.Sayfada)